

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
*объекта жилого строительства, многоквартирного жилого дома № 128,
по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Колпинское шоссе, участок 190,
(квартал VI)*

Санкт-Петербург

30 декабря 2014 года

Проектная декларация объекта жилого строительства, по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Колпинское шоссе, участок 190, (квартал VI), утверждена застройщиком и размещена на сайте WWW.SLAVYANKA128.RU 23.06.2014 года, изменения в проектную декларацию утверждены застройщиком и размещены на сайте: WWW.SLAVYANKA128.RU 30.12.2014 года

**I. Внести следующие изменения в раздел II. ИНФОРМАЦИЯ О
ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:**

4. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Местоположение: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Колпинское шоссе, участок 190, (квартал VI).</p> <p>Проектом предусмотрено строительство жилого дома, состоящего из 18 девятиэтажных жилых секций со встроенными помещениями общественного назначения.</p> <p>Жилая часть дома состоит из 18 секций, образующих полузамкнутое каре с внутренними дворами с организацией площадок для отдыха и детских площадок. Всего в жилом доме запроектировано 674 квартир. Высота жилых этажей 2,65 м. На первом этаже (высотой 3,7 м) 11-15 жилых секций запроектированы помещения общественного назначения. Входы для данных помещений изолированы от входов в жилые секции.</p> <p>Жилой дом представляет собой железобетонное монолитное здание с несущими продольными и поперечными стенами. Подвал проектируется в монолитных железобетонных стенах. Наружные стены газобетонные ненесущие с поэтажным опиранием толщиной 250мм. Наружное утепление стен здания решено с использованием системы утепления с тонкослойной декоративной штукатурки и системы вентилируемого фасада. Внутренние перегородки –из газобетонные толщиной 100 мм, пазогребневые толщиной 80 мм и монолитные железобетонные толщиной 160 мм. Перекрытия – железобетонные монолитные, лестницы, вентиляционные блоки из типовых сборных ж.б. изделий. Лифтовые шахты - железобетонные.</p> <p>Фасады здания – комбинированные, с применением системы вентилируемого навесного фасада с</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		отделкой керамогранитной плиткой и минераловатным плитным утеплителем типа «Венти Баттс» производства фирмы «Роквул», с применением тон-ких армированных штукатурок по плитному минераловатному утеплителю типа «Фасад Баттс» производства фирмы «Роквул».
5.	Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Количество квартир - 674 шт., Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 39598,78 кв.м., в т.ч.: 1-комнатные – 98 шт. 1-комнатные с кухней нишей 28 2-комнатные – 373 шт. 3-комнатные – 175 шт.

Генеральный директор
ООО «Петербургская Строительная Компания»



М.И. Штерн